

Information

Swedbank Robur Fastighet är en aktivt förvaltd aktiefond som huvudsakligen placerar i bolag inriktade mot fastighetsbranschen såsom fastighetsbolag, mäklare eller byggbolag i Sverige och globalt. I normalfallet placeras 25 procent i Sverige och 75 procent globalt.

Fonden har även möjlighet att placera i andra bolag som till övervägande del har reala tillgångar, såsom skogs- och kraftbolag. Förvaltningen har en långsiktig placeringshorisont och en aktiv investeringsstrategi som fokuserar på bolagsval, där även region- och temaanalys är viktiga delar i strategin.

Fonden följer Swedbank Roburs policy om ansvarsfulla investeringar, läs mer om policyn i fondens Informationsbroschyr och på [swedbankrobur.se](https://www.swedbankrobur.se).

Hållbarhets- och klimatarbete är en integrerad del i investeringsstrategin. Fonden passar dig som vill placera globalt i en väldiversifierad branschfond.

Fondfakta

ISIN	SE0000537763
Stardatum	1988-10-03
Valuta	Svenska kronor
Jämförelseindex	FTSE EPRA Nareit Global TR USD
Förvaltningsavgift	0,84 % (ord. 1,25 %)
Minsta insättning	100 kr
Förvaltare	Fredrik Mattsson
Morningstarbetyg	4 av 5 stjärnor
Risk	4 av 7
Hållbarhet	Artikel 8 (ljusgrön)

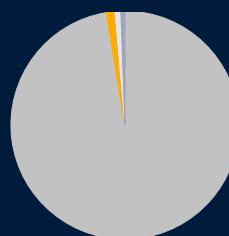
Största innehav

	Vikt
Prologis Inc	8,51%
Fastighets AB Balder Class B	7,60%
AB Sagax Class B	7,34%
American Tower Corp	6,85%
Equinix Inc	6,23%
Goodman Group	4,53%
Welltower Inc	4,46%
Wihlborgs Fastigheter AB	3,80%
CBRE Group Inc Class A	3,54%
Extra Space Storage Inc	3,43%

Utveckling 5 år



Sektorfördelning



	%
• Real Estate	97
• Communication Services	1
• Consumer Cyclical	1
• Industrials	1
• Financial Services	0
• Basic Materials	0
• Consumer Defensive	0
• Healthcare	0
Total	100